

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель
Управляющего делами
Президента Российской Федерации

 О.Ю. Лякина

« 04 » 03 2024 г.

ОТЧЕТ

**руководителя Федерального государственного унитарного предприятия
«Ремонтно-строительное управление»
Управления делами Президента Российской Федерации**

за период с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

Козлов Андрей Эдуардович

I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия.

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФГУП «РСУ» Управления делами Президента Российской Федерации
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Козлов Андрей Эдуардович
3	Адрес электронной почты руководителя	fgup@rsurf.ru
4	Телефон руководителя	8-495-620-84-35
5	Факс руководителя	8-495-620-84-18
6	Отчетный период с по	с 01 января по 31 марта 2024 г.

Приказ:

Дата 12.03.2024 г.

№ 146 лс

II. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия.

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия: 31.10.2023 г.

№	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение в %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	-	-	-	
2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж с учетом управленческих расходов к выручке), руб.	1,00	0,95	-5,00	
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отдельный период), руб.	3 259 958	2 475 295	-24,07	Недостижение планового объема производства

4	Рентабельность чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке), %	0,10	-10,65	-	Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров; выявленные убытки прошлых лет; суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности; судебные расходы
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	-1 247	148	-111,87	
6	Ликвидность (отношение оборотных активов к краткосрочным обязательствам)	0,78	0,82	5,13	
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	-	-	-	
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	-	-	-	
9	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок от 3 до 5 лет	-	-	-	

Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/Правительства Российской Федерации
1	Краткое описание	
2	Отчетный период	

3	Сведения об имущественном комплексе федерального унитарного предприятия, порядке и условиях его использования	<p>1. Общее количество объектов недвижимого имущества, закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения – 74 объекта общей площадью 113 301,4 кв. м. из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 47 зданий площадью 64 896,8 кв. м; – 24 сооружения площадью 47 314,9 кв. м; – 3 помещения площадью 1 089,7 кв. м. <p>2. Предприятию предоставлено 4 земельных участка общей площадью 190 243,44 кв. м.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, п. Архангельское, д. 13 А, кадастровый номер – 50:11:0050609:134, площадь – 143 700 кв. м, вид права - постоянное (бессрочное) пользование. – обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, в районе, сан. «Русское поле», кадастровый номер – 50:31:0050301:8, площадь – 10 000 кв.м., вид права – аренда. – Московская область, Истринский район, сельское поселение Лучинское, поселок Первомайский, участок №33, кадастровый номер – 50:08:0060161:8, площадь – 36 400 кв. м, вид права – аренда. – г. Москва, Малый Казённый пер., вл. 3, кадастровый номер – 77:01:0001029:103, площадь – 880 кв. м (доля в праве на арендованный земельный участок 16,3%), вид права – аренда с множественностью лиц на стороне арендатора. <p>3. Движимое имущество, подлежащее учету в реестре федерального имущества, составляет - 119 единиц.</p> <p>4. Площадь помещений, переданная в аренду и безвозмездное пользование в отчетном периоде – 2 245,1 кв. м</p> <p>5. Общее количество недвижимого имущества, используемого предприятием для выполнения возложенных на него задач и функций – 73 775,7 кв. м.</p>
---	---	---

4	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	Количество заключенных договоров аренды и безвозмездного пользования в отчетном периоде – 5 договоров:						
		№	Наименование арендатора	Номер договора	Площадь, кв. м	Адрес	Срок действия договора аренды	
			1	2	3	4	Начало	Окончание
		1	ООО "ИМПУЛЬС-ТРЕЙД"	A11-04/24 от 22.04.2024	710,3	Московская область, Красногорский р-н, п. Архангельское, Здание СМЦ, отделении металлоконструкций СМЦ, помещении раздевалки с бытовками, здании ремонтно-механического цеха	22.04.2024	18.04.2025

		2	ООО "Нова"	A2-06/24 от 18.06.2024	422,9	Московская область, Красногорский район, пос. Архангельское, Здание Гаража	18.06. 2024	14.06. 2025
		3	ООО "911"	A1-06/24 от 23.06.2024	70,0	Московская область, Красногорский район, пос. Архангельское, Здание Гаража	23.06. 2024	19.06. 2025
		4	ООО "Альфа"	A1-05/24 от 29.05.2024	941,9	Московская область, Красногорский район, п. о. Архангельское, Здание центрального материального склада с бытовыми помещениями	29.05. 2024	26.05. 2025
		5	Федеральное государственн ое бюджетное учреждение «Детский медицинский центр» Управления делами Президента Российской Федерации	Б1-04/24 от 10.04.2024	100,0	Московская область, р-н Красногорский, пос. Архангельское, Здание Блока цехов	10.04. 2024	09.12. 2024
		ИТОГО			2 245,1			
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	Не участвует						
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственн ого портала по управлению государственной собственностью	Заместитель начальника отдела имущества Богданова Наталья Васильевна (495) 532-79-29 доб. 146						

Директор



А.Э. Козлов